

附件二：

2022 年物业管理示范项目复验合格名单

(排名不分先后)

一、示范住宅小区

序号	项目名称	级别	物业服务企业
1	时代风华一期	市级	云南铜业地产物业服务有限公司
2	众和东苑	市级	赛诺联行智生活服务集团有限公司呈贡分公司
3	倚澜苑小区	市级	昆明滇池国家旅游度假区国投置业有限公司
4	香樟俊园	市级	云南俊发物业服务有限公司
5	世纪城·惜春苑	市级	世纪金源物业服务集团有限公司
6	世纪城·春城佳墅	市级	世纪金源物业服务集团有限公司
7	华夏天璟湾	市级	云南华夏物业服务有限公司
8	九夏云水	市级	云南俊发物业服务有限公司
9	华夏御府·御璟	市级	云南华夏物业服务有限公司
10	华夏御府·御棠	市级	云南华夏物业服务有限公司
11	怡合景苑	市级	云南乾润物业服务有限公司
12	万科金域国际	市级	深圳市万科物业服务有限公司昆明分公司
13	万科鑫金花园	市级	成都万科物业服务有限公司昆明分公司

二、示范大厦

序号	项目名称	级别	物业服务企业
1	云南电力大厦	国家级	云南鸿园电力物业服务有限公司
2	云南省昆明市中级人民法院	省级	云南建投物业管理有限公司
3	昆明供电局调度通讯大楼	省级	昆明耀龙综合服务有限公司

4	建工大楼	省级	云南建投物业管理有限公司
5	俊发中心	省级	云南俊发物业服务有限公司
6	云南省高级人民法院	市级	云南建投物业管理有限公司
7	滇池时代广场 B 座	市级	成都万科物业服务有限公司昆明分公司
8	世纪城·世纪金源商务中心	市级	世纪金源物业服务集团有限公司
9	招银大厦	市级	北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司昆明分公司
10	云南省阜外心血管病医院	市级	北京亿展资产管理有限公司
11	中州阳光办公区	市级	云南兴云物业管理有限公司
12	云南恒安电力工程有限公司 办公楼	市级	云南鸿园电力物业服务有限公司
13	滇高商务大楼	市级	金领地物业服务有限公司
14	昆明冶金高等专科学校教学 大楼、校务大楼	市级	中高后勤服务（云南）有限公司

三、示范工业区

序号	项目名称	级别	物业服务企业
1	中国南方电网特高压电力技术与新型电工装备基础国家工程研究中心	市级	深圳市航天物业管理有限公司昆明分公司
2	云南电网有限责任公司培训与评价中心怡兴实训基地	市级	云南鸿园电力物业服务有限公司